

Na temelju članka 30. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 21. stavka 1. Izjave o osnivanju društva sa ograničenom odgovornošću, Direktorica trgovačkog društva PODI DUGOPOLJE d.o.o., dana 01. ožujka 2024. godine, donijela je

OPĆE UVJETE ISPORUKE USLUGE JAVNE TRŽNICE NA MALO

I. UVJETI PRUŽANJA KOMUNALNE USLUGE JAVNE TRŽNICE NA MALO

Općim uvjetima isporuke komunalne usluge javne tržnice na malo određuju se međusobni odnosi između Isporučitelja usluge i Korisnika usluge.

Isporučitelj komunalne usluge javne tržnice na malo je trgovačko društvo Podi Dugopolje d.o.o., Dugopolje, OIB: 71465008826 (u daljnjem tekstu Isporučitelj usluge).

Javna tržnica na malo podrazumijeva uređena poslovno-prodajna mjesta na kojima je organizirana prodaja poljoprivrednih i drugih proizvoda na prodajnim štandovima i u mobilnim kućicama s pratećom infrastrukturom koja osigurava minimalno tehničke i druge uvjete propisane za takvu vrstu prodajnih objekata. Pod izrazom tržnica podrazumijevaju se i ribarnice kod kojih je prodaja organizirana na način uobičajen na tržnicama (putem štandova i rashladnih vitrina) te prigodne prodaje organizirane na jednak način.

Korisnici uslužne komunalne djelatnosti javne tržnice na malo su pravne i fizičke osobe koje pod određenim uvjetima koriste prostor tržnice u cilju prodaje svojih proizvoda i pružanja usluga.

Općim uvjetima na tržnicama na malo utvrđuju se uvjeti obavljanja prometa robe na malo i pružanja usluga na tržnici u Dugopolju kojom upravlja Isporučitelj komunalne usluge i to:

- uvjeti pod kojima se obavlja promet roba i usluga na prostoru tržnice,
- lokacija i radno vrijeme,
- način rada,
- prodajna mjesta,
- naknade za korištenje prodajnih mjesta,
- održavanje objekata na prostoru tržnice,
- zdravstveno-tehničke mjere
- drugi odnosi u svezi s radom, redom i poslovanjem na tržnici.

II. PREDMET PRODAJE NA TRŽNICI

Isporučitelj komunalne usluge na malo nudi uslugu davanja na korištenje prodajnih mjesta:

- prodajni štandovi
- mobilne kućice.

Uprava isporučitelja komunalne usluge javne tržnice na malo osigurava potrebne tehničke i sanitarne uvjete za korištenje prostora tržnice svim sudionicima u prometu roba na malo i usluga pod jednakim uvjetima.

Na javnoj tržnici na malo mogu se prodavati prehrambeni i drugi proizvodi, promet kojih je zakonom i podzakonskim propisima dozvoljen.

Odgovornost za prodaju proizvoda preuzimaju Korisnici usluge – prodavatelji, te za iste odgovaraju zakonskim propisima.

III. PRAVO PRODAJE

Pravo obavljanja prometa roba na malo i pravo korištenja usluga na javnim tržnicama imaju, pod jednakim uvjetima, sve fizičke i pravne osobe ako udovoljavaju odredbama Zakona, drugim pozitivnim propisima i ovim Općim uvjetima isporuke.

Svi korisnici usluga na tržnici moraju imati dokaz o pravu na obavljanje djelatnosti.

IV. LOKACIJA I RADNO VRIJEME TRŽNICE

Isporučitelj komunalne usluge javne tržnice na malo, trgovačko društvo Podi Dugopolje d.o.o. upravlja tržnicom na adresi: Ulica Matice hrvatske 1A.

Radno vrijeme tržnice je svakim danom od 7,00 sati do 15,00 sati.

Uprava Isporučitelja komunalne usluge može u dogovoru sa korisnicima određenog prostora utvrditi i drugačije radno vrijeme.

V. UVJETI ZA OBAVLJANJE PRODAJE NA TRŽNICI

Promet robe na tržnici odvija se u skladu sa zakonom, podzakonskim propisima, odlukama nadležnih tijela, Općim uvjetima isporuke i dobrim poslovnim običajima.

Roba na tržnicama izložena prodaji može se prodavati samo na malo potrošačima za njihove vlastite potrebe.

Neprodana roba se mora ukloniti s prodajnog mjesta nakon isteka radnog vremena tržnice.

VI. PRODAJNA MJESTA

Plan rasporeda poslovnih prostora (prodajnih mjesta) utvrđuje Uprava isporučitelja komunalne usluge.

Poslovni prostori daju se na korištenje putem otvorenog javnog natječaja koji se objavljuje na internetskim stranicama Isporučitelja komunalne usluge.

Natjecatelj koji želi sudjelovati u javnom natječaju, predaje ponudu prema svim uvjetima određenim u raspisanom natječaju. U slučaju da ponuditelj ne ispunjava uvjete iz natječaja, ponuda istog se ne prihvaća.

Za poslovne prostore objavljuje se otvoreni javni natječaj na internetskim stranicama Isporučitelja komunalne usluge. Uvjeti i način dodjele prodajnih mjesta određuju se općim aktom Isporučitelja komunalne usluge.

Ugovor se sklapa na određeno vrijeme.

Sve ostale pojedinosti korištenja ugovorenog prostora sadrži ugovor.

Prodajna mjesta se mogu rezervirati u obliku stalne, sezonske ili prigodne rezervacije.

Stalne rezervacije prodajnog mjesta izdaju se na određeno vrijeme.

Sezonske rezervacije prodajnih mjesta izdaju se tijekom cijele godine.

Prigodne rezervacije prodajnih mjesta izdaju se na razdoblje do 30 dana u prigodi određenih blagdana ili praznika.

Zakupnina se obračunava i naplaćuje temeljem cjenika Isporučitelja komunalne usluge.

Zakupnina se plaća na kraju mjeseca za tekući mjesec po ispostavljenom računu Isporučitelju komunalne usluge.

VII. ZDRAVSTVENE, SANITARNE I TEHNIČKE MJERE

Korisnici prostora tržnice dužni su održavati red i čistoću na prodajnim mjestima koje koriste. Sve otpatke koji nastanu odlagati u za to predviđene kontejnere za otpad.

Radi održavanja reda i čistoće na tržnim prostorima Isporučitelj komunalne usluge je dužan:

- dnevno čistiti prodajne i druge površine koje korisnici zajednički upotrebljavaju i smeće odvoziti na deponij,
- vršiti dezinfekciju, dezinfekciju i deratizaciju tržnih prostora,
- osigurati ispravnost rada i održavanje čistoće sanitarno- higijenskih prostorija i opreme.

Sanitarno - higijenski uređaji (toaleti) moraju biti otvoreni na tržnicama tijekom rada.

Za održavanje reda, čistoće, protupožarne zaštite, zaštite na radu i ispravnosti tehničkih uređaja, opreme i sredstava za rad unutar poslovnih prostora koje samostalno koriste, odgovorni su korisnici usluga.

VIII. PRAVILA PONAŠANJA NA JAVNOJ TRŽNICI NA MALO

Pravila tržnog reda Isporučitelja komunalne usluge primjenjuju se na sva pitanja koja se tiču pravila ponašanja na tržnici, a koja nisu uređena ovim Općim uvjetima.

Na prostoru tržnice zabranjeno je dovesti kućne ljubimce (pse, mačke i dr.)

Korisnici usluga tržnice dužni su se ponašati tako da ne remete rad i red na tržnici i drugim poslovno-prodajnim prostorima na tržnici.

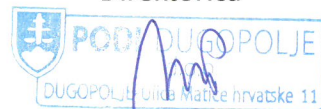
U svim slučajevima nepoštivanja Općih uvjeta isporuke, Isporučitelj komunalne usluge može otkazati pružanje usluge, a protiv prekršitelja podnijeti prijavu nadležnim tijelima.

IX. ZAVRŠNE ODREDBE

Opći uvjeti objavljuju se na mrežnim stranicama Isporučitelja komunalne usluge www.podi.dugopolje.hr

Opći uvjeti stupaju na snagu danom donošenja.

Isporučitelj komunalne usluge
Direktorica



Marija Petrović, mag. oec.