

Na temelju članka 10. Zakona o trgovini (NN 87/08-33/23) i članka 4.,17.,18.,24. i 25. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18-32/20), Direktorica Isporučitelja komunalne usluge javne tržnice na malo trgovačkog društva Podi Dugopolje d.o.o., donosi:

TRŽNI RED

1. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovim Tržnim redom uređuju se opći uvjeti obavljanja djelatnosti javne tržnice na malo kojom upravlja Isporučitelj komunalne usluge javne tržnice na malo trgovačko društvo Podi Dugopolje d.o.o. i to:

- lokacija i radno vrijeme javne tržnice na malo,
- predmet poslovanja (djelatnosti) tržnice i uvjeti obavljanja djelatnosti koje su predmetom poslovanja tržnice na malo,
- pravila ponašanja, te prava i obveze sudionika događanja na tržnici,
- obveze, odgovornosti i ovlasti isporučitelja komunalne usluge - organizatora tržnice,
- odgovornosti za štetu nastalu na tržnici,
- mjere za zaštitu osnovnih prava građana koji kao potrošači kupuju na tržnici,
- završne odredbe.

Dio odredbi ovog Tržnog reda sastavni su dio svih pojedinačnih ugovora koje kao Isporučitelj komunalne usluge trgovačko društvo Podi Dugopolje d.o.o. sklapa s korisnicima usluga, a obvezuju i korisnike koji se kao kupci na tržnici na malo bez formalno sklopljenog pisanog ugovora, koriste uslugama tržnice.

Članak 2.

Javna tržnica na malo podrazumijeva uređena poslovno-prodajna mjesta na kojima je organizirana prodaja poljoprivrednih i drugih proizvoda na prodajnim štandovima i u mobilnim kućicama s pratećom infrastrukturom koja osigurava minimalno tehničke i druge uvjete propisane za takvu vrstu prodajnih objekata.

Pod izrazom tržnica podrazumijevaju se i ribarnice kod kojih je prodaja organizirana na način uobičajen na tržnicama (putem štandova i rashladnih vitrina) te prigodne prodaje organizirane na jednak način.

Korisnici uslužne komunalne djelatnosti javne tržnice na malo su pravne i fizičke osobe koje pod određenim uvjetima koriste prostor tržnice u cilju prodaje svojih proizvoda i pružanja usluga.

2. LOKACIJA I RADNO VRIJEME TRŽNICE NA MALO

Članak 3.

Isporučitelj komunalne usluge javne tržnice na malo, trgovačko društvo Podi Dugopolje d.o.o. upravlja tržnicom na adresi: Ulica Matice hrvatske 1A.

Radno vrijeme tržnice je svakim danom od 7,00 sati do 15,00 sati.

Kada za to postoje opravdani razlozi Uprava Isporučitelja komunalne usluge može u dogovoru sa korisnicima određenog prostora utvrditi i drugačije radno vrijeme tržnice.

Najkasnije 30 minuta nakon završetka radnog vremena tržnice prodavači (korisnici usluga tržnice) dužni su napustiti dodijeljeni im prodajni prostor, slobodan od roba, ambalaže i otpadaka.

Izvan radnog vremena tržnice, osim u vrijeme određeno za dopremu i otpremanje roba, nije dozvoljeno nikakvo odlaganje roba, ambalaže ili opreme korisnika usluge tržnice na tržnim prostorima.

3. PREDMET POSLOVANJA (DJELATNOSTI) TRŽNICE I UVJETI OBAVLJANJA DJELATNOSTI KOJE SU PREDMETOM POSLOVANJA TRŽNICE NA MALO

Članak 4.

Predmet poslovanja tržnice su djelatnosti koje obuhvaćaju:

- osiguravanje (davanjem na korištenje ili u zakup) prodajnih štandova i mobilnih kućica i drugih prostora tržnice (sanitarni čvor, skladišni prostor)
- osiguravanje propisanih tehničkih, sanitarno higijenskih, zdravstvenih i drugih uvjeta, te elementarnog reda i sigurnosti u prostorijama, odnosno na prostorima tržnice.

Članak 5.

Poslovne prostorije daju se korisnicima usluga tržnice na korištenje temeljem ugovora o zakupu, a nakon provedenog otvorenog javnog natječaja koji se objavljuje na internetskim stranicama Isporučitelja komunalne usluge. Uvjeti i način dodjele prodajnih mjesta određuju se općim aktom – Ugovorom koji se sklapa s Isporučiteljom komunalne usluge na određeno vrijeme.

Ponuditelj koji želi sudjelovati u javnom natječaju, predaje ponudu prema svim uvjetima određenim u raspisanom natječaju. U slučaju da ponuditelj ne ispunjava uvjete iz natječaja, ponuda istog se ne prihvaća.

Članak 6.

Poslovne prostore Isporučitelj komunalne usluge javne tržnice daje u zakup u obliku stalne, sezonske ili prigodne rezervacije. Stalne rezervacije prodajnog mjesta izdaju se na određeno vrijeme.

Sezonske rezervacije prodajnih mjesta izdaju se tijekom cijele godine.

Prigodne rezervacije poslovnih prostora izdaju se na razdoblje do 30 dana u prigodi određenih blagdana ili praznika.

Zakupnina se obračunava i naplaćuje temeljem cjenika Isporučitelja komunalne usluge i plaća se istom na kraju mjeseca za tekući mjesec po ispostavljenom računu.

Članak 7.

Plan rasporeda poslovnih prostora (prodajnih mjesta) utvrđuje Uprava Isporučitelja komunalne usluge i isti može mijenjati u skladu s potrebama.

4. PRAVILA PONAŠANJA, TE PRAVA I OBVEZE SUDIONIKA DOGAĐANJA NA TRŽNICI

Članak 8.

Kako bi se nesmetano obavljao rad i poslovanje javne tržnice na malo i održavao red na tržnici, svi sudionici događanja na tržnicama dužni su se pridržavati Zakona, drugih odgovarajućih propisa kao i odredaba ovog Tržnog reda.

Međusobno ponašanje svih sudionika događanja na tržnicama mora biti civilizirano.

Eventualne nesporazume između pojedinih sudionika događanja na tržnicama razrješava ovlaštena osoba Isporučitelja komunalne usluge, a u složenijim situacijama nadležne službe.

Članak 9.

Prodaja na tržnicama može se obavljati samo u poslovnim (prodajnim) prostorima, odnosno na prodajnim mjestima određeni prostornim rasporedom poslovnih prostora definiranim od strane Isporučitelja komunalne usluge.

Članak 10.

Za izlaganje robe na prodaju prodavači mogu koristiti isključivo prodajnu površinu dodijeljenog im prodajnog mjesta. Odlaganje ambalaže i robe sa strane ili iza prodajnog mjesta, izlaganje robe na način da se zaklanja roba izložena na susjednim prodajnim mjestima, ili bilo kakvo drugo ponašanje prodavača kojim se ometa rad prodavača na susjednim prodajnim mjestima ili komunikacijama građana (kupaca-potrošača) nije dozvoljeno.

Članak 11.

Izvan vremena određenog za dopremanje roba i rasporemanje zabranjena je vožnja i parkiranje vozila na prodajnim i istovarnim mjestima i pješačkim komunikacijama tržnice. Zabrana se jednako odnosi na sve vrste vozila uključujući mope, motocikle i bicikle.

U prostor tržnice zabranjeno je ulaziti i parkirati motorna vozila.

Članak 12.

Korisnici usluga tržnice dužni su tijekom prodaje održavati red i čistoću na prodajnom prostoru tržnice koji koriste.

Nakon dovršene prodaje zakupnik je dužan preostale otpatke i nepotrebnu ambalažu odložiti na za to predviđeno mjesto na tržnici. Nepoštivanje ove odredbe čini teži prekršaj Tržnog reda.

Članak 13.

Prodavači na tržnicama dužni su voditi računa o osobnoj higijeni, biti čisti i uredni, primjereno odjeveni i ne smiju biti pod utjecajem droge ili alkohola i nedoličnog ponašanja.

Zakupci poslovnog prostora i prodajnog mjesta dužni su voditi brigu o čistoći ispred svoga prostora odnosno mjesta i odgovaraju za posljedice nepridržavanja istog.

Prodavači su odgovorni za kvalitetu i zdravstvenu ispravnost proizvoda.

Članak 14.

Zabranjeno je pušiti i ulaziti u pratnji kućnih ljubimaca u prostorije u kojima se prodaju živežne namirnice, na bilo koji način zagađivati tržne prostore (odbacivanjem opušaka, otpadaka i dr.), te na bilo koji način ometati poslovanje tržnice.

5. OBVEZE, ODGOVORNOSTI I OVLASTI ISPORUČITELJA KOMUNALNE USLUGE - ORGANIZATORA TRŽNICE

Članak 15.

Radi održavanja reda i čistoće na tržnim prostorima Isporučitelj komunalne usluge je dužan:

- dnevno čistiti prodajne i druge površine koje korisnici zajednički upotrebljavaju i smeće odvoziti na deponij,
- vršiti dezinfekciju, dezinfekciju i deratizaciju tržnih prostora,
- osigurati ispravnost rada i održavanje čistoće sanitarno- higijenskih prostorija i opreme.

Sanitarno - higijenski uređaji (toaleti) moraju biti otvoreni na tržnici tijekom rada.

Članak 16.

Za održavanje reda, čistoće, protupožarne zaštite, zaštite na radu i ispravnosti tehničkih uređaja, opreme i sredstava za rad unutar poslovnih prostora koje samostalno koriste, odgovorni su korisnici usluga.

Članak 17.

U slučaju kršenja odredbi Općih uvjeta i/ili Tržnog reda Isporučitelj komunalne usluge otkazati će ugovor o zakupu poslovnog prostora korisniku usluga tržnice.

6. ODGOVORNOSTI ZA ŠTETU NASTALU NA TRŽNICI

Članak 18.

Za eventualnu štetu, do koje bi došlo radi neizvršavanja ili neurednog izvršavanja obaveza koje za sudionike događanja na tržnici proizlaze iz odredaba ovog Tržnog reda ili iz ugovora zaključenih temeljem odredaba ovog Tržnog reda, odgovara onaj čijom je radnjom odnosno propuštanjem izvršenja radnje koju je bio dužan obaviti šteta uzrokovana.

7. MJERE ZA ZAŠTITU OSNOVNIH PRAVA GRAĐANA KOJI KAO POTROŠAČI KUPUJU NA TRŽNICI

Članak 19.

Na tržnici se smiju prodavati samo zdravstveno ispravni i za ljudsku uporabu prikladni proizvodi.

Proizvodi doneseni na tržnicu moraju prije početka prodaje biti uredno po vrstama izloženi.

Na svakom izloženom proizvodu mora prije početka prodaje biti čitljivo ispisana cijena za jedinicu mjere koja je propisana ili uobičajena za mjerenje tih vrsta proizvoda.

Za prodanu robu ne smije se naplatiti cijena viša od naznačene na cjeniku ili na proizvodu.

Članak 20.

Prodavači su dužni mjeriti i vagati robu u jediničnim mjerama koje su propisane ili uobičajene za mjerenje određenih vrsta roba.

Članak 21.

Zabranjeno je na bilo koji način dovoditi u zabludu potrošače o porijeklu i svojstvima robe izložene na prodaju.

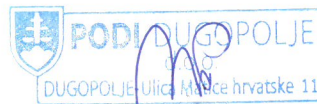
8. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 22.

Tržni red objavljuje se na mrežnim stranicama Isporučitelja komunalne usluge www.podi.dugopolje.hr i stupa na snagu danom donošenja.

Dugopolje, 01. ožujka 2024. godine

Isporučitelj komunalne usluge
Direktorica



Marija Petrović, mag. oec.